



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗΣ ΟΡΕΙΝΩΝ, ΑΚΡΙΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΕΙΟΝΕΚΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

ΠΑΡΟΧΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΓΙΑ ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΓΙΑ ΜΟΝΙΜΗ ΙΔΙΟΚΑΤΟΙΚΗΣΗ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΟΥ ΙΣΧΥΕΙ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΙΤΗΣΗΣ	
Επαρχιακή Διοίκηση: Αρ. πρωτοκόλλου.....Αρ. Φακ.	
Όνοματεπώνυμο αιτητή:.....	
Αρ. Δελτίου Ταυτότητας:	Αρ. Κοινωνικών Ασφαλίσεων:.....
Ημερομηνία Παραλαβής Αίτησης:	A/A Αίτησης (δίδεται κεντρικά από Υπουργείο Εσωτερικών ανά Περιοχή Εφαρμογής):
Όνομα Αξιολογητή:.....	Υπογραφή Αξιολογητή.....
Απαιτούμενες Προϋποθέσεις Συμμετοχής και Κριτήρια του Σχεδίου	Σημειώστε ΝΑΙ ή ΟΧΙ Αν Πληρούνται οι Προϋποθέσεις Συμμετοχής και Ικανοποιούνται τα Κριτήρια του Σχεδίου
Η αίτηση είναι πλήρης σύμφωνα με τον κατάλογο των απαιτούμενων δικαιολογητικών και δεόντως συμπληρωμένη?	
Η αίτηση είναι εμπρόθεσμη?	
Προϋποθέσεις Συμμετοχής - Δικαιούχος	
Ο/Η αιτητής/τρια είναι Κύπριος πολίτης ή επαναπατρισθείς ή πολίτης Κράτους Μέλους ΕΕ με μόνιμη παραμονή στην Κύπρο για 5 χρόνια?	
Ο/Η αιτητής/τρια ή ο/η σύζυγος/συμβίος ΔΕΝ έχει λάβει οικονομική ενίσχυση ή όφελος από άλλο Κρατικό Στεγαστικό Σχέδιο ή Στεγαστικό Σχέδιο του ΚΟΑΓ? (εξαιρουμένων επιδοτήσεων ενοικίου ή επιτοκίου στεγαστικού δανείου)	
Ο/Η Αιτητής/τρια ή ο/η σύζυγος/συμβίος ΔΕΝ έχει άλλη ιδιόκτητη κατοικία?	
Η κατοικία θα χρησιμοποιείται για σκοπούς ιδιοκατοίκησης?	
Ο/Η αιτητής/τρια ή ο/η σύζυγος/συμβίος ΔΕΝ έχει αποταθεί ή/και επωφεληθεί από την Επιτροπή Αποζημιώσεων των κατεχομένων?	
Ο/Η αιτητής/τρια ή ο/η σύζυγος/συμβίος ΔΕΝ έχει υποβάλει αίτηση και στα Στεγαστικά Σχέδια της Υπηρεσίας Μέριμνας και Αποκατάστασης Εκτοπισθέντων?	

Το/α υπό ανάπτυξη τεμάχιο/α είναι στην ιδιοκτησία του αιτητή/τριας? (σε περίπτωση ανέγερσης) (βλέπε σημείωση Παράρτημα Γ)	
Κριτήρια Αξιολόγησης	
<p>Το/α υπό ανάπτυξη ή εξέταση τεμάχιο/α είναι εντός επιλέξιμης περιοχής:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Γεωγραφική Περιοχή Εφαρμογής A (Παράρτημα Β1) – Ακριτικές Περιοχές <input type="checkbox"/> ➤ Γεωγραφική Περιοχή Εφαρμογής B (Παράρτημα Β2) – Ορεινές και Μειονεκτικές Περιοχές <input type="checkbox"/> ➤ Γεωγραφική Περιοχή Εφαρμογής Γ (Παράρτημα Β3) - Εξόχως Ορεινές και Εξόχως Μικρές και Απόμακρες Κοινότητες/Περιοχές <input type="checkbox"/> 	
<p>Το ακαθάριστο οικογενειακό εισόδημα για το έτος που προηγείται του έτους που υποβάλλεται η αίτηση είναι εντός των καθορισμένων πλαισίων του Σχεδίου;</p> <p>Ακαθάριστο Οικογενειακό Εισόδημα:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Μονήρες άτομο για Γεωγραφικές Περιοχές Εφαρμογής Α και Β (Παραρτήματα Β1 και Β2) €25.000 και για Γεωγραφική Περιοχή Εφαρμογής Γ (Παράρτημα Β3) €35.000 ➤ Μονογονεϊκή οικογένεια (οικογένεια 2 ατόμων) για Γεωγραφικές Περιοχές Εφαρμογής Α και Β (Παραρτήματα Β1 και Β2) €45.000 και για Γεωγραφική Περιοχή Εφαρμογής Γ (Παράρτημα Β3) €55.000 ➤ Ζεύγος (οικογένεια 2 ατόμων) για Γεωγραφικές Περιοχές Εφαρμογής Α και Β (Παραρτήματα Β1 και Β2) €45.000 και για Γεωγραφική Περιοχή Εφαρμογής Γ (Παράρτημα Β3) €55.000 ➤ Οικογένεια 3 ατόμων για Γεωγραφικές Περιοχές Εφαρμογής Α και Β (Παραρτήματα Β1 και Β2) €50.000 και για Γεωγραφική Περιοχή Εφαρμογής Γ (Παράρτημα Β3) €65.000 ➤ Οικογένεια 4 ατόμων για Γεωγραφικές Περιοχές Εφαρμογής Α και Β (Παραρτήματα Β1 και Β2) €55.000 και για Γεωγραφική Περιοχή Εφαρμογής Γ (Παράρτημα Β3) €70.000 ➤ Οικογένεια 5 ή περισσότερων ατόμων για Γεωγραφικές Περιοχές Εφαρμογής Α και Β (Παραρτήματα Β1 και Β2) €65.000 και για Γεωγραφική Περιοχή Εφαρμογής Γ (Παράρτημα Β3) €75.000 	
Το/α υπό ανάπτυξη ή εξέταση τεμάχιο/α είναι εντός ορίων οικιστικής ζώνης/περιοχής;	
Έχει εξασφαλιστεί η άδεια οικοδομής;	
Το συνολικό ωφέλιμο εμβαδόν της κατοικίας είναι και αυτό είναι εντός των ορίων που προσδιορίζονται στην Ενότητα 8 του Σχεδίου;	
Η πρόταση για απόκτηση κατοικίας ΔΕΝ περιλαμβάνει κατασκευή κολυμβητικής δεξαμενής;	
Υπάρχει ικανοποιητική τεκμηρίωση της διαθεσιμότητας ικανοποιητικών χρηματικών πόρων για απόκτηση κατοικίας;	
(Σημείωση σε περίπτωση που θα συναφθεί δάνειο, είναι αναγκαία η προσκόμιση προ-συμβατικής συμφωνίας με χρηματοδοτικό Οργανισμό για επιβεβαίωση της διαθεσιμότητας ικανοποιητικών χρηματικών πόρων)	
Δεν έχουν ξεκινήσει οικοδομικές εργασίες κατά την ημερομηνία υπογραφής της συμφωνίας παροχής οικονομικής ενίσχυσης;	

<p>(Εκτός αν οι οικοδομικές εργασίες που έχουν εκτελεστεί αφορούν τις δαπάνες σχεδιασμού ή και άλλες προκαταρκτικές δαπάνες, ή σε περίπτωση αγοραπωλησίας η δαπάνη της προκαταβολής ή σε περίπτωση ανέγερσης νέας κατοικίας εξαιρούνται εργασίες που αφορούν το σκελετό και την πλάκα/στέγη).</p>	
<p>Ποσό Οικονομικής Ενίσχυσης</p>	
<p>Μονήρες άτομο</p> <p>Ζεύγος</p> <p>Νεαρό ζεύγος - να μην έχει κλείσει το 41^ο έτος της ηλικίας του κανένα από τα 2 μέλη του ζεύγους κατά την ημερομηνία υποβολής αίτησης</p> <p>Οικογένεια με τέκνα (περιλαμβανομένης μονογονεϊκής οικογένειας)</p> <p>Νεαρή οικογένεια με τέκνα (περιλαμβανομένης νεαρής μονογονεϊκής οικογένειας) – να μην έχει κλείσει το 41^ο έτος της ηλικίας του κανένα από τα μέλη της οικογένειας κατά την ημερομηνία υποβολής αίτησης</p> <p>Πολύτεκνοι (4 και άνω τέκνα)</p> <p>Άτομο με αναπηρία (αιτητής/τρια ή άλλο μέλος της οικογένειας)</p> <p>Ειδικές κατασκευές</p>	<p>Ποσό €.....</p> <p>Πρόσθετο ποσό για άτομο με αναπηρία €.....</p> <p>Πρόσθετο ποσό για ειδικές κατασκευές €.....</p> <p>Συνολικό ποσό €.....</p>
<p>Αξιολογείται θετικά <input type="checkbox"/> Υπογραφή Αξιολογητή.....</p> <p>Αξιολογείται αρνητικά <input type="checkbox"/> Ημερομηνία</p>	